

# **CIMENTACIÓN**

 Zapatas aisladas y vigas de hormigón armado

#### **ESTRUCTURA**

 Forjados, muros y pilares de hormigón armado

# **TERRAZAS**

 Con lámina impermeable y aislamiento térmico

#### **TABIQUE INTERIOR**

 Bloque cerámico 9 cm de espesor, enlucido por las dos caras de yeso

#### FACHADA SATE

Acabado acrílico blanco

## **BAÑOS**

 Revestimiento de paredes, muebles de baño, mamparas e inodoros suspendidos

#### **PINTURA**

 Blanco mate, aplicada con pistola de alta presión

#### **PAVIMENTO**

 Interior, exterior y rodapié. Mismo pavimento porcelánico en toda la vivienda y exteriores (antideslizante)

## **TECHOS**

 Pladur y escayola desmontable en los baños con instalaciones

## **CARPINTERÍA ALUMINIO**

• Con rotura de puente térmico y lacada al fuego

#### **CRISTAL**

 Doble acristalamiento, vidrio de seguridad bajo emisivo y protección solar

## **CARPINTERÍA INTERIOR**

• Puertas lacadas en blanco y vestidores

## **FONTANERÍA**

• Marca TRES. Calentador aerotérmico

#### CLIMATIZACIÓN

• Máquinas de aire incluidas

# **ELECTRICIDAD**

- Persianas motorizadas en los dormitorios
- Calefacción por suelo radiante eléctrico en los baños
- Luminaria LED en toda la vivienda
- Apliques exteriores LED

# COCINA

- Muebles altos y bajos
- Isla
- Electrodomésticos

#### **PISCINA**

- Piscina infinity con focos LED
- Ducha exterior

# **JARDÍN**

- Valla exterior de muro de hormigón y valla de postes de hierro
- Césped artificial

#### **SÓTANO**

- Puerta de entrada a garaje motorizada.
- Suelo fratasado y paredes de yeso sin pintar
- Techo pintado en blanco

La sociedad Promotora se reserva el derecho de efectuar durante el transcurso de la ejecución de la obra las modificaciones necesarias, por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades.