



Suelo radiante en baños, salón y cocina.



Preinstalación de aire acondicionado por conductos.



Puerta de entrada acorazada con cinco puntos de anclaje y sistema antipalanca.



Tabiquería perimetral compuesta por dos paredes. Ladrillo acústico, EPS Grafipol de baja conductividad y ladrillo panel.



Cocina amueblada. Varios colores a elegir.



Pack de luces LED interiores y exteriores.



Carpintería interior. Puertas de paso blancas y armarios empotrados forrados, con puertas en rafia y melanina "Nogal del Pacífico" o similar.



Cimentación. Zapatas o losa de hormigón armado HA - 25/III a, con armadura de acero B-500 S.



Electrodomésticos. Frigorífico, horno, microondas, inducción, extractor, y lavadora incluidos.



Electricidad, mecanismos modelo *Niessen Zenit*, color negro o similar.



Mallorquinas en ventanas y balconeras.



Cocina en solárium.



Muebles de baño y espejos con iluminación LED.



Instalación de puntos de televisión, teléfono y fibra óptica



Vidrios tipo *Climalit* de doble acristalamiento y cámara de aire, con cristal bajo emisivo en vidrios orientados a sur. Carpintería metálica con rotura de puente térmico



Ducha en terraza exterior/solárium con agua caliente.



Mamparas de ducha incluidas.



Instalación aerotérmica para ACS (Agua Caliente Sanitaria).



Piscina comunitaria, jacuzzi calefactado, gimnasio y sauna



Sanitarios suspendidos *Roca* en color blanco, modelo *Duplo*, con tapa amortiguada.



Certificado de alta eficiencia energética nivel A.



Pavimentos en porcelánico y alicatados de primera calidad.



Grifería monomando y ducha termostática con rociador.



Pintura en paredes en blanco liso. Sin olor, ecológico e hipoalérgico.



Terrazas impermeabilizadas con tela asfáltica y pavimento exterior en porcelánico antideslizante.

